

## PRIMER EJERCICIO: TEST

1. **¿Cuáles de los citados son los órganos necesarios que deben existir en todos los Ayuntamientos?**
  - A) Alcalde pedáneo, Pleno y Tenientes de Alcalde.
  - B) **Alcalde, Pleno y Tenientes de Alcalde.**
  - C) Alcalde, Pleno, Tenientes de Alcalde y Junta de Gobierno Local.
  
2. **En la sesión extraordinaria para deliberar y votar la moción de censura al Alcalde el Pleno será presidido por:**
  - A) **Por una Mesa de edad, integrada por los concejales de mayor y menor edad de los presentes, excluidos el Alcalde y el candidato a la Alcaldía.**
  - B) El concejal de mayor edad de los presentes, excluidos el Alcalde y el candidato a la Alcaldía.
  - C) Por el Secretario de la Corporación o un Notario colegiado.
  
3. **¿Qué órgano aprueba los Planes Provinciales de Cooperación?**
  - A) **El Pleno de la Diputación.**
  - B) El Presidente de la Diputación.
  - C) La Junta de Gobierno.
  
4. **Los Estatutos de las Mancomunidades voluntarias de municipios serán aprobados:**
  - A) Por la Asamblea Legislativa de la correspondiente Comunidad Autónoma.
  - B) **Por los Plenos de los Ayuntamientos mancomunados.**
  - C) Por la Diputación de la provincia a la que pertenezcan.
  
5. **La condición de personal eventual:**
  - A) **No podrá constituir mérito para el acceso a la Función Pública o para la promoción interna.**
  - B) Podrá constituir mérito para el acceso a la Función Pública o para la promoción interna.
  - C) No podrá constituir mérito para el acceso a la Función Pública o para la promoción interna, salvo disposición expresa en contrario.
  
6. **Las Administraciones Públicas proveerán los puestos de trabajo mediante procedimientos basados en los principios de:**
  - A) Mérito, capacidad y publicidad.
  - B) Igualdad, mérito y capacidad.
  - C) **Igualdad, mérito, capacidad y publicidad.**
  
7. **Consiste en la progresión de grado, categoría, escalón u otros conceptos análogos, sin necesidad de cambiar de puesto de trabajo:**
  - A) **Carrera horizontal.**
  - B) Carrera vertical.
  - C) Promoción interna vertical.
  
8. **Los actos administrativos ¿podrán producirse de forma oral?**
  - A) No, ya que en cualquier caso debe quedar constancia en soporte informático.
  - B) **Sí, aunque la forma general de producción será por escrito a través de medios electrónicos.**
  - C) No, en ningún caso.

9. Cuando un acto persigue, bajo la apariencia de una finalidad propia de la Administración un interés distinto al que debe salvaguardar se está hablando de determinado vicio, ¿cuál es?
- A) Error de hecho.
  - B) **Desviación de poder.**
  - C) Error de derecho.
10. El procedimiento administrativo ¿es gratuito para el interesado?
- A) **Sí, excepto en el caso de la práctica de pruebas solicitadas por el interesado.**
  - B) Sí, en cualquier caso.
  - C) No en caso de que la resolución sea desfavorable al interesado.
11. Las resoluciones que pongan fin al procedimiento decidirán:
- A) Todas las cuestiones formuladas por los interesados y por terceros legitimados.
  - B) Todas las cuestiones planteadas por los interesados.
  - C) **Todas las cuestiones planteadas por los interesados y aquellas otras derivadas del mismo.**
12. Las obras que tienen por objeto reparar un inmueble conservando su estética, respetando su valor histórico y manteniendo su funcionalidad son:
- A) Obras de rehabilitación.
  - B) **Obras de restauración.**
  - C) Obras de conservación.
13. A no ser que el pliego de cláusulas administrativas particulares indique otra cosa, las certificaciones de obra ejecutada tendrán periodicidad:
- A) Semanal.
  - B) **Mensual.**
  - C) Anual.
14. La fijación del precio de las modificaciones que supongan la introducción de nuevos materiales corresponde:
- A) **A la Administración, previa audiencia del contratista por plazo mínimo de tres días hábiles.**
  - B) Al Director facultativo de la obra.
  - C) Al contratista, previa audiencia del Director de la obra.
15. El plazo de garantía se establecerá en el pliego de cláusulas administrativas particulares atendiendo a la naturaleza y complejidad de las obras y, salvo casos especiales, no podrá ser inferior a:
- A) Diez años.
  - B) Cinco años.
  - C) **Un año.**
16. ¿Cuál de las siguientes normas en materia urbanística de Castilla-La Mancha, tiene rango legal?:
- A) **El Decreto Legislativo 1/2010, de 18 de mayo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha.**
  - B) Decreto 34/2011, de 26 de abril, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística.
  - C) Decreto 248/2004, de 14 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento de la Ley 2/1998, de 4 de junio, de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística.

**17. Según el Decreto Legislativo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, ¿a qué le corresponde la concreción y, en su caso, el aumento de los estándares mínimos de suelo para dotaciones públicas?:**

- A) A las Instrucciones Técnicas del Planeamiento.
- B) A las Instrucciones Técnicas del Planeamiento y a las ordenanzas municipales de la edificación y de la urbanización, según el caso.
- C) **A las Normas Técnicas del Planeamiento.**

**18. Conforme a lo establecido en el Decreto Legislativo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha: (señalar la respuesta correcta)**

- A) **Los Planes de Ordenación Municipal, entre sus determinaciones, establecen las directrices que resulten del modelo de evolución urbana y de ocupación del territorio asumido, previendo la expansión urbana para los doce años siguientes, sin perjuicio de mayores plazos para la reserva de suelo con destino a dotaciones e infraestructuras públicas que así lo demandaren y justificando su adecuación a los Planes de Ordenación del Territorio.**
- B) Deberán contar sin excepción con un Plan de Ordenación Municipal los Municipios en los que concurra la circunstancia de haberse superado durante los cuatro últimos años consecutivos la promoción de más de 50 viviendas o 5.000 metros cuadrados construidos, de cualquier uso, por año.
- C) Las respuestas A y B son correctas.

**19. Conforme a lo establecido en el Decreto Legislativo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, sin perjuicio de lo que dispongan las Normas Técnicas de Planeamiento, en la documentación de los diferentes planes: (señalar la respuesta correcta)**

- A) Se incluirán siempre el Informe de Sostenibilidad Ambiental y la Memoria Ambiental.
- B) **Se incluirán el Informe de Sostenibilidad Ambiental y la Memoria Ambiental cuando sea legalmente exigible el procedimiento de Evaluación Ambiental.**
- C) Los planes que prevean únicamente inversiones privadas deberán incluir en su Memoria un Informe de Sostenibilidad Económica y la Memoria Financiera.

**20. El Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla La-Mancha, establece que en sectores de suelo urbanizable de uso residencial, la reserva mínima de suelo con destino dotacional público distinto al de zonas verdes, ¿cuál será?:**

- A) **De 20 m2 por cada 100 m2 de edificación.**
- B) Del 15 % de la superficie total ordenada sin computar el viario, destinándose dos tercios de dicha reserva a zonas verdes.
- C) De 18 m2 de suelo por cada 100 m2 de edificación si la edificabilidad es superior a 6.000 m2 construidos por hectárea.

**21. El Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla La-Mancha, establece en relación a los estándares mínimos de calidad urbana que deben observar los Planes que: (señalar la respuesta correcta)**

- A) En el suelo urbano la edificabilidad no podrá superar 10.000 metros cuadrados de edificación de cualquier uso por hectárea.
- B) En sectores de suelo urbanizable de uso residencial, la reserva mínima de suelo con destino dotacional público será como mínimo el 15% de la superficie total ordenada sin computar el viario, destinándose dos tercios de dicha reserva a zonas verdes.
- C) **En zonas de uso global no residencial, deberá preverse una plaza de aparcamiento, como mínimo por cada 200 metros cuadrados de techo potencialmente edificable del uso no residencial concreto previsto.**

**22. El Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha determina que en los Municipios sin Plan de Ordenación Municipal, la adscripción de los terrenos a una clase de suelo se producirá mediante el Plan de Delimitación de Suelo Urbano. ¿A qué deberán adscribirse los terrenos pertenecientes al suelo urbano en este caso?:**

- A) A suelo urbano consolidado.
- B) A suelo urbano programado y sin programar.
- C) **A suelo urbano consolidado y al suelo urbano de reserva.**

**23. ¿Cuál de los siguientes es un derecho contemplado dentro del contenido urbanístico del derecho de propiedad del suelo, sin perjuicio del régimen que sea de aplicación a este por razón de su clasificación según se recoge en el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha?:**

- A) **El uso y disfrute y la explotación normales de la finca a tenor de su situación, características objetivas y destino, no incompatibles con la legislación que le sea aplicable por razón de naturaleza, situación y características, y en particular de la ordenación territorial y urbanística.**
- B) El destinar el suelo al uso previsto por la ordenación territorial y urbanística y conservar las construcciones e instalaciones existentes, así como, conservar y mantener el suelo.
- C) El cumplir los planes y programas sectoriales aprobados conforme a la legislación administrativa reguladora de las actividades para la protección de los espacios naturales, la flora y la fauna.

**24. Según el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, con carácter general en caso de incendio o agresión ambiental que produzcan la pérdida de masas forestales preexistentes: (señalar la respuesta correcta)**

- A) Quedará prohibida la recalificación como suelo urbano o urbanizable o su reclasificación para cualquier uso incompatible con el forestal.
- B) **Quedará prohibida la reclasificación como suelo urbano o urbanizable o su recalificación para cualquier uso incompatible con el forestal.**
- C) Quedará prohibida la reclasificación solo como suelo urbano o su recalificación para cualquier uso incompatible con el forestal.

**25. Según el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, el deber de los propietarios de conservación y rehabilitación de edificios alcanza: (señalar la respuesta correcta)**

- A) Hasta el importe de los trabajos y obras que rebase el límite del contenido normal de aquél, representado por la mitad del valor de una construcción de nueva planta incluidos los gastos derivados de las autorizaciones o licencias necesarias, con similares características e igual superficie construida y similares dimensiones que la preexistente, realizada con las condiciones necesarias para que su ocupación sea autorizable para que quede en condiciones de ser legalmente destinada al uso que le sea propio.
- B) Hasta el importe de los trabajos y obras que no rebase el límite del contenido normal de aquél, representado el valor de una construcción de nueva planta, con similares características e igual superficie construida o, en su caso, de idénticas dimensiones que la preexistente.
- C) **Hasta el importe de los trabajos y obras que no rebase el límite del contenido normal de aquél, representado por la mitad del valor de una construcción de nueva planta, con similares características e igual superficie útil o, en su caso, de idénticas dimensiones que la preexistente, realizada con las condiciones necesarias para que su ocupación sea autorizable o, en su caso, quede en condiciones de ser legalmente destinada al uso que le sea propio.**

**26. Atendiendo a lo dispuesto en el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, en el suelo urbanizable, en tanto no se haya aprobado el correspondiente Programa de Actuación Urbanizadora, ¿será aplicable el régimen propio de algún tipo de suelo?:**

- A) El del suelo urbano de reserva.
- B) **El del suelo rústico de reserva.**
- C) El del suelo rústico de reserva o el suelo rústico no urbanizable de especial protección.

**27. Según el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, la recepción de las obras de urbanización: (señalar la respuesta correcta)**

- A) **Corresponderá siempre al Municipio, de oficio o a instancia de la persona responsable de la ejecución, conservación y entrega de dichas obras.**
- B) Se realizará siempre a instancia del interesado por la persona física responsable de la ejecución, conservación y entrega de dichas obras.
- C) Corresponderá a la Dirección Facultativa de las Obras como personas responsables de la ejecución, conservación y entrega de dichas obras.

**28. El Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, establece que las licencias urbanísticas contendrán en sus determinaciones el plazo de iniciación, el plazo máximo de ejecución y el período máximo en que puede estar interrumpida la ejecución de las obras por causa imputable al promotor de la obra. En el caso de que no estén previstos expresamente en la licencia, ¿qué se entenderá?:**

- A) **Que las obras no podrán estar suspendidas por un plazo superior a 1 mes, ni acumuladamente más del 20% del tiempo total previsto para la ejecución de la obra.**
- B) Las obras no podrán estar suspendidas por un plazo superior a 3 meses, ni acumuladamente más del 20% del tiempo total previsto para la ejecución de la obra.
- C) Las obras no podrán estar suspendidas por un plazo superior a 2 meses, ni acumuladamente más del 10% del tiempo total previsto para la ejecución de la obra.

**29. El Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, determina que las edificaciones, construcciones e instalaciones, y demás operaciones y actividades reguladas por la ordenación territorial y urbanística realizadas, total o parcialmente que no se adecuen a la ordenación territorial y urbanística tendrán la consideración de: (señalar la respuesta correcta)**

- A) **Actuaciones ilegales.**
- B) Actuaciones clandestinas.
- C) Actuaciones clandestinas fuera de ordenación.

**30. Según el Reglamento de Disciplina Urbanística del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, cuando el Municipio tenga conocimiento de la existencia o realización en su término municipal de cualesquiera actuaciones de las definidas como clandestinas o ilegales, se notificará a la persona propietaria del inmueble ordenando la suspensión de las obras y, en su caso, los usos no autorizados y emplazando, ¿para qué?:**

- A) Para que en el plazo de cuatro meses soliciten la preceptiva licencia urbanística, así como el resto de autorizaciones e informes exigidos por la normativa sectorial y presenten el correspondiente proyecto de legalización o demolición.
- B) Para que en el plazo de seis meses soliciten la preceptiva licencia urbanística, así como el resto de autorizaciones e informes exigidos por la normativa sectorial y presenten el correspondiente proyecto de legalización o demolición.
- C) **Para que en el plazo de dos meses soliciten la preceptiva licencia urbanística, así como el resto de autorizaciones e informes exigidos por la normativa sectorial y presenten el correspondiente proyecto de legalización.**

**31. Según el Reglamento de Disciplina Urbanística del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, un inmueble no legalizado en régimen de fuera de ordenación, se rige por lo señalado al efecto en el correspondiente planeamiento, en el que se podrán realizar en el mismo: (señalar la respuesta correcta)**

- A) **Únicamente obras justificadas de seguridad e higiene.**
- B) Obras justificadas de seguridad e higiene, de consolidación y de refuerzo.
- C) Únicamente obras justificadas de seguridad e higiene o de rehabilitación.

**32. Según el Reglamento de Disciplina Urbanística del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, desde que se inicie el procedimiento de ruina hasta que se dicte y notifique la resolución conforme a lo previsto en la normativa sobre régimen jurídico de las Administraciones Públicas y del procedimiento administrativo común, ¿de cuánto tiempo no podrá exceder?:**

- A) No podrá exceder de cinco meses.
- B) No podrá exceder de tres meses.
- C) **No podrá exceder de seis meses.**

**33. El Reglamento de Suelo Rústico del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, establece que los Planes de Ordenación Municipal y los Planes de Delimitación de Suelo Urbano, dentro del suelo rústico no urbanizable de especial protección deberán diferenciarse, ¿en qué categorías?:**

- A) En tres categorías, de protección ambiental o natural, de protección cultural, paisajística o de entorno y de protección de infraestructuras.
- B) En cuatro categorías, de protección ambiental, natural, cultural, paisajística o de entorno, de protección estructural, de protección hidrológico, agrícola, ganadero, forestal y extractivo y de protección de infraestructuras y equipamientos.
- C) **En tres categorías, de protección ambiental, natural, cultural, paisajística o de entorno, de protección estructural y de protección de infraestructuras y equipamientos.**

**34. Según el Reglamento de Suelo Rústico del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, la división de fincas o la segregación de terrenos en el suelo rústico no urbanizable de especial protección, ¿requerirán de calificación urbanística previa a la licencia municipal?:**

- A) Sí.
- B) **No.**
- C) Únicamente para la división de fincas.

**35. Conforme al texto refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla La Mancha, en aplicación del artículo 5 de la Instrucción Técnica de Planeamiento vigente sobre determinados requisitos sustantivos que deberán cumplir las obras, construcciones e instalaciones en suelo rústico, para el caso general de viviendas familiares aisladas de nueva planta vinculadas con explotaciones agrícolas, ganaderas o forestales, ¿cuál será la superficie mínima que deberá tener la finca para su implantación en suelo rústico no urbanizable de especial protección?:**

- A) 1 Hectárea.
- B) **1,5 Hectáreas.**
- C) 2 Hectáreas.

**36. Según el Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, todos los ciudadanos tienen derecho a: (señalar la respuesta correcta)**

- A) **Acceder a la información de que dispongan las Administraciones Públicas sobre la ordenación del territorio, la ordenación urbanística y su evaluación ambiental.**
- B) Cumplir los requisitos y condiciones a que la legislación sujete las actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, así como emplear en ellas en cada momento las mejores técnicas disponibles conforme a la normativa aplicable, encaminadas a eliminar o reducir los efectos negativos señalados.
- C) Respetar y contribuir a preservar el medio ambiente y el paisaje natural absteniéndose de realizar actuaciones que contaminen el aire, el agua, el suelo y el subsuelo o no permitidas por la legislación en la materia.

**37. Conforme a lo establecido en el Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, ¿en qué situaciones básicas se encuentra todo el suelo a efectos de esta ley?:**

- A) En las de suelo rústico y urbano.
- B) **En las de suelo urbanizado y rural.**
- C) En las de suelo urbano, urbanizable y rústico.

**38. Según el Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, a efectos de esta ley, constituye una parcela: (señalar la respuesta correcta)**

- A) La unidad de suelo o de edificación atribuida exclusiva y excluyentemente a un propietario o varios en proindiviso, que puede situarse en la rasante, en el vuelo o en el subsuelo.
- B) **La unidad de suelo, tanto en la rasante como en el vuelo o el subsuelo, que tenga atribuida edificabilidad y uso o sólo uso urbanístico independiente.**
- C) La unidad de suelo, tanto en la rasante como en el vuelo o el subsuelo, que tenga atribuida edificabilidad y uso y siempre que conforme a la legislación hipotecaria, pueda abrir folio en el Registro de la Propiedad.

**39. Según el Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, a efectos de esta Ley, ¿cómo se valorará el suelo urbanizado que no está edificado, o en que la edificación existente o en curso de ejecución es ilegal o se encuentra en situación de ruina física?:**

- A) **Se considerarán como uso y edificabilidad de referencia los atribuidos a la parcela por la ordenación urbanística y se aplicará a dicha edificabilidad el valor de repercusión del suelo según el uso correspondiente, determinado por el método residual estático, descontándose en su caso, el valor de los deberes y cargas pendientes para poder realizar la edificabilidad prevista.**
- B) Se aplicará a la edificabilidad de referencia sin considerar el valor de repercusión del suelo, el valor de los deberes y cargas pendientes para poder realizar la edificabilidad prevista.
- C) Se valorará conjuntamente el suelo y la edificación existente que se ajuste a la legalidad, por el método de comparación, con arreglo a los criterios de las Leyes de Expropiación Forzosa.

**40. Según el Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, en relación a las servidumbres, ¿qué actos administrativos serán inscribibles en el Registro de la Propiedad en la forma prevista para las actas de expropiación?:**

- A) Ninguno.
- B) Todos los actos administrativos de constitución, modificación, revisión, retasación o extinción forzosa de servidumbres.
- C) **Los actos administrativos de constitución, modificación o extinción forzosa de servidumbres.**

**41. Según el Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, en los casos en que el suelo haya sido expropiado para ejecutar una actuación de urbanización, ¿procede la retasación en algún caso?:**

- A) En ningún caso procede la retasación.
- B) **Cuando se alteren los usos o la edificabilidad del suelo, en virtud de una modificación del instrumento de ordenación territorial y urbanística que no se efectúe en el marco de un nuevo ejercicio pleno de la potestad de ordenación, y ello suponga un incremento de su valor conforme a los criterios aplicados en su expropiación.**
- C) Cuando hayan transcurrido diez años desde la expropiación sin que la urbanización se haya concluido.

**42. Según el Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, en general ¿podrán las situaciones de fuera de ordenación producidas por los cambios en la ordenación territorial o urbanística ser indemnizables?:**

- A) Sí.
- B) **No.**
- C) Siempre que se trate de situaciones de fuera de ordenación producidas en suelo urbanizado.

**43. Según la Ley de Evaluación Ambiental, el órgano ambiental: (señalar la respuesta correcta)**

- A) **Es el órgano de la Administración pública que elabora, en su caso, el documento de alcance, que realiza el análisis técnico de los expedientes de evaluación ambiental y formula las declaraciones ambientales estratégicas, los informes ambientales estratégicos, las declaraciones de impacto ambiental, y los informes de impacto ambiental.**
- B) Es el órgano de la Administración pública que ostenta las competencias para adoptar o aprobar un plan o programa, para autorizar un proyecto, o para controlar la actividad de los proyectos sujetos a declaración responsable o comunicación previa en todos los casos.
- C) Las respuestas A y B son correctas.

**44. La Ley de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos en Castilla-La Mancha, será de aplicación: (señalar la respuesta correcta)**

- A) **A los espectáculos públicos y actividades recreativas que tengan lugar en establecimientos públicos, así como a los establecimientos públicos que se encuentren situados en espacios abiertos, en la vía pública o en zonas del dominio público que no formen parte del medio natural.**
- B) A las celebraciones privadas, de carácter familiar o social que no estén abiertas a la concurrencia pública, así como las que se realicen en el ejercicio de los derechos de reunión y manifestación consagrados en la Constitución Española.
- C) A los espectáculos taurinos en cualquiera de sus manifestaciones.

**45. Según se recoge en la Ley de medidas para la dinamización y flexibilización de la actividad comercial y urbanística en Castilla-La Mancha, para los cambios de titularidad de las actividades comerciales y de servicios, ¿qué será exigible por parte de las administraciones o entidades del sector público?:**

- A) La declaración responsable o en su caso la licencia.
- B) **La comunicación previa.**
- C) La declaración responsable en cualquier caso.

**46. Conforme al Real Decreto que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, además de los requisitos exigidos por la legislación sobre residuos, ¿qué obligación deberá cumplir el productor de residuos de construcción y demolición?:**

- A) Presentar a la propiedad de la misma un plan que refleje como llevara a cabo las obligaciones que le incumban en relación con los residuos de construcción y demolición que se vayan a producir en la obra.
- B) **Incluir en el proyecto de ejecución de la obra un estudio de gestión de residuos de construcción y demolición.**
- C) Entregar los residuos de construcción y demolición a un gestor autorizado o a participar en un acuerdo voluntario o convenio de colaboración para su gestión.

**47. El Código de accesibilidad de Castilla-La Mancha, en su Anexo I en relación a los elementos de edificación accesibles, para que un dormitorio se considere accesible, ¿qué condición establece que se deberá cumplir?:**

- A) Los espacios de aproximación lateral a la cama y frontal del armario y mobiliario tendrán una anchura mínima de 1 m.
- B) Los espacios de aproximación lateral a la cama y frontal del armario y mobiliario tendrán una anchura mínima de 1,5 m.
- C) **Los espacios de aproximación lateral a la cama y frontal del armario y mobiliario tendrán una anchura mínima de 0,85 m.**

**48. Conforme a la Ley de Patrimonio Cultural de Castilla-La Mancha, los bienes integrantes del Patrimonio Cultural de Castilla-La Mancha, ¿cómo podrán ser declarados?:**

- A) **Como bienes de interés cultural, bienes de interés patrimonial y elementos de interés patrimonial.**
- B) Como bienes de interés patrimonial y bienes inmateriales.
- C) Como bienes de interés cultural y elementos de interés inmaterial.

**49. Según se establece en la Ley de Ordenación de la Edificación, salvo pacto expreso en contrario, la recepción de la obra, ¿cuándo tendrá lugar?:**

- A) Dentro de los 20 días siguientes a la fecha de su terminación, acreditada en el certificado final de obra, plazo que se contará a partir de la notificación efectuada por cualquier medio al promotor.
- B) **Dentro de los 30 días siguientes a la fecha de su terminación, acreditada en el certificado final de obra, plazo que se contará a partir de la notificación efectuada por escrito al promotor.**
- C) Dentro de los 45 días siguientes a la fecha de su terminación, acreditada en el certificado final de obra, plazo que se contará a partir de la notificación efectuada por escrito al promotor.

**50. Conforme a la legislación vigente, ¿quiénes integran la Dirección Facultativa durante la ejecución de una obra?:**

- A) Exclusivamente el Director de Obra y el Director de la Ejecución de la Obra.
- B) El Director de Obra, el Director de la Ejecución y el Jefe de Obra.
- C) **El Director de Obra, el Director de la Ejecución de la Obra y el Coordinador en materia de Seguridad y de Salud durante la ejecución de la obra.**

**51. Para el caso de un edificio existente que cambie de uso característico, pero sin realizar obras, según lo establecido en el Código Técnico de la Edificación, ¿se deberán cumplir las exigencias básicas?:**

- A) **Sí.**
- B) No al quedar exento por la no realización de obras.
- C) Únicamente cuando conlleve cambios destinados a uso residencial en todas sus categorías o docente.

**52. Cuando se trate de un Proyecto Básico de Edificación según el Anejo I de la Parte I del Código Técnico de la Edificación, sin perjuicio de lo que, en su caso, establezcan las Administraciones competentes, al menos el Proyecto de Edificación contendrá: (señalar la respuesta correcta)**

- A) En la memoria descriptiva lo referente a las prestaciones del edificio por requisitos básicos y en relación con las exigencias básicas del CTE.
- B) En la memoria constructiva lo referente a la sustentación del edificio, con la justificación de las características del suelo y parámetros a considerar para el cálculo de la parte del sistema estructural correspondiente a la cimentación.
- C) **Las respuestas A y B son correctas.**

**53. ¿Qué exigencias básicas del Código Técnico de la Edificación son las que desarrollan el requisito básico de habitabilidad de la Ley de Ordenación de la Edificación?:**

- A) Ninguna ya que son los requisitos del Código Técnico de la Edificación los que desarrollan las exigencias correspondientes a cada uno de ellos en la Ley de la Ordenación de la Edificación.
- B) **Las de higiene, salud y protección del medio ambiente o también llamadas de salubridad, las de protección frente al ruido y las de ahorro de energía.**

- C) Las de salubridad, de utilización y accesibilidad y las de ahorro de energía.

**54. Según el Documento Básico DB-SE-AE de acciones en la edificación del Código Técnico de la Edificación, ¿cuándo pueden no considerarse las acciones térmicas en edificios?:**

- A) Cuando se trate de edificios habituales y se dispongan juntas de dilatación de forma que no existan elementos continuos de más de 25 m de longitud.
- B) **Cuando se trate de edificios habituales con elementos estructurales de hormigón o acero y se dispongan juntas de dilatación de forma que no existan elementos continuos de más de 40 m de longitud.**
- C) Cuando se trate de edificios habituales con elementos estructurales de cualquier tipo y se dispongan juntas de dilatación de forma que no existan elementos continuos de más de 40 m de longitud.

**55. Según el Documento Básico DB-SE-F de fábrica del Código Técnico de la Edificación, para la clase general de exposición CLASE I, ¿cómo serán las armaduras en tendel de la fábrica?:**

- A) **Pueden usarse armaduras de acero al carbono sin protección.**
- B) Deben utilizarse armaduras de acero al carbono protegidas mediante galvanizado fuerte o protección equivalente.
- C) Todas serán de acero inoxidable austenítico (7%Ni) o equivalente.

**56. El Documento Básico DB-SE-F de fábrica del Código Técnico de la Edificación, establece para cualquier clase general de exposición, el espesor mínimo del recubrimiento de mortero en las armaduras de tendel respecto del borde exterior, no será menor de:**

- A) **15 mm**
- B) 20 mm
- C) 25 mm

**57. Según la sección SI1 de propagación interior del Documento Básico DB-SI de seguridad en caso de incendio del Código Técnico de la Edificación, en general, una zona de uso docente cuyo uso es subsidiario del principal del edificio en el que está integrado, ¿cuándo debe constituir un sector de incendio diferente?:**

- A) Cuando su ocupación exceda de 100 personas.
- B) **Cuando su superficie construida exceda de 500 m<sup>2</sup>.**
- C) En todo caso.

**58. Según la sección SI2 de propagación exterior del Documento Básico DB-SI de seguridad en caso de incendio del Código Técnico de la Edificación, ¿cómo deben ser al menos los elementos verticales separadores de otro edificio?:**

- A) EI60
- B) REI60
- C) **EI120**

**59. Según la sección SI3 de evacuación de los ocupantes del Documento Básico DB-SI de seguridad en caso de incendio del Código Técnico de la Edificación, para salas de lectura de bibliotecas en uso docente, en general, ¿qué valor debe considerarse a efectos de determinar la densidad de ocupación?:**

- A) 6 m<sup>2</sup> de superficie útil /persona.
- B) 10 m<sup>2</sup> de superficie construida /persona.
- C) **2 m<sup>2</sup> de superficie útil /persona.**

**60. Según la sección SI3 de evacuación de los ocupantes del Documento Básico DB-SI de seguridad en caso de incendio del Código Técnico de la Edificación, ¿cuándo abrirá en sentido de la evacuación toda puerta de salida?:**

- A) Cuando esté prevista para el paso de más de 100 personas en edificios, o bien prevista para más de 50 ocupantes del recinto o espacio en el que esté situada.
- B) Cuando esté prevista para el paso de más de 500 personas en edificios de uso Residencial Vivienda o de 250 personas en los demás casos, o bien prevista para más de 100 ocupantes del recinto o espacio en el que esté situada.
- C) **Cuando esté prevista para el paso de más de 200 personas en edificios de uso Residencial Vivienda o de 100 personas en los demás casos, o bien prevista para más de 50 ocupantes del recinto o espacio en el que esté situada.**

**61. Según la sección SI6 de resistencia al fuego de la estructura del Documento Básico DB-SI de seguridad en caso de incendio del Código Técnico de la Edificación, ¿la estructura principal de una cubierta podrá ser R 30 en algún caso?:**

- A) No, al menos debe ser al menos R 60.
- B) Cuando se trate de una cubierta ligera (cuya carga permanente debida únicamente a su cerramiento no exceda de 1,5 kN/m<sup>2</sup>), no esté prevista para evacuación de los ocupantes, su altura no exceda de 18 m respecto a la rasante exterior y en caso de fallo no pueda ocasionar daños graves a los edificios o establecimientos próximos, ni comprometer la estabilidad de otras plantas inferiores o la compartimentación de los sectores de incendio.
- C) **Cuando se trate de una cubierta ligera (cuya carga permanente debida únicamente a su cerramiento no exceda de 1 kN/m<sup>2</sup>), no esté prevista para evacuación de los ocupantes, su altura no exceda de 28 m respecto a la rasante exterior y en caso de fallo no pueda ocasionar daños graves a los edificios o establecimientos próximos, ni comprometer la estabilidad de otras plantas inferiores o la compartimentación de los sectores de incendio.**

**62. Según la sección SI6 de resistencia al fuego de la estructura del Documento Básico DB-SI de seguridad en caso de incendio del Código Técnico de la Edificación, la resistencia al fuego suficiente de los elementos estructurales principales de zonas de uso Residencial Vivienda para el caso de plantas sobre rasante con altura de evacuación menor o igual a 15m, será: (señalar la respuesta correcta)**

- A) R 30.
- B) **R 60.**
- C) R90.

**63. ¿En qué exigencia del Código Técnico de la Edificación se limitará el riesgo de que los usuarios puedan quedar accidentalmente aprisionados en recintos?:**

- A) En la exigencia básica SUA 2 de seguridad frente al riesgo de aprisionamiento.
- B) **En la exigencia básica SUA 3 de seguridad frente al riesgo de aprisionamiento.**
- C) En la exigencia básica SUA 2 de seguridad frente al riesgo de impacto y aprisionamiento.

**64. Según la sección SUA1 de seguridad frente al riesgo de caídas del Documento Básico DB-SUA de seguridad de utilización y accesibilidad del Código Técnico de la Edificación, en general ¿cuándo tendrán las barreras de protección como mínimo una altura de 1,10 m?:**

- A) Cuando la diferencia de cota que protegen exceda de 0,55 m.
- B) Cuando la diferencia de cota que protegen exceda de 3 m.
- C) **Cuando la diferencia de cota que protegen exceda de 6 m.**

65. Según la sección SUA2 de seguridad frente al riesgo de impacto o atrapamiento del Documento Básico DB-SUA de seguridad de utilización y accesibilidad del Código Técnico de la Edificación, con el fin de limitar el riesgo de atrapamiento producido por una puerta corredera de accionamiento manual, incluidos sus mecanismos de apertura y cierre, la distancia hasta el objeto fijo más próximo será: (señalar la respuesta correcta)

- A) De 20 cm como mínimo.
- B) De 20 cm como máximo.
- C) De 30 cm como mínimo.

66. Según figura en el Documento de Apoyo al Documento Básico DB-HE Ahorro de energía DA DB-HE/1 del Código Técnico de la Edificación, ¿a qué es igual la transmitancia térmica de la parte opaca de un cerramiento en contacto con el exterior?:

- A) A la inversa de la resistencia térmica total del componente constructivo.
- B) A la suma de las resistencias térmicas de cada capa del cerramiento y de las resistencias térmicas superficiales correspondientes al aire interior y exterior.
- C) Al valor que se obtiene de dividir su espesor por la conductividad térmica de diseño del material correspondiente.

67. Según la sección HS1 sobre protección frente a la humedad del Documento Básico DB-HS de salubridad del Código Técnico de la Edificación, el grado de impermeabilidad mínimo exigido a los muros que están en contacto con el terreno frente a la penetración del agua del terreno y de las escorrentías se obtiene en función de: (señalar la respuesta correcta)

- A) La zona pluviométrica de promedios, del grado de exposición de la cimentación y del coeficiente de permeabilidad del terreno.
- B) La presencia de agua y del coeficiente de permeabilidad del terreno.
- C) El tipo de construcción y el tipo de terreno.

68. Según la ITC-BT-10 de previsión de cargas para suministros en baja tensión del Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión, ¿cómo se obtendrá la previsión de la carga correspondiente a los locales comerciales o de oficinas de un edificio de viviendas?:

- A) Se calculará considerando un mínimo de 250 W por metro cuadrado y planta, con un mínimo por local de 3.450 W a 230 V y coeficiente de simultaneidad 2.
- B) Se calculará considerando un mínimo de 100 W por metro cuadrado y planta, con un mínimo por local de 5.750 W a 230 V y coeficiente de simultaneidad 1.
- C) Se calculará considerando un mínimo de 100 W por metro cuadrado y planta, con un mínimo por local de 3.450 W a 230 V y coeficiente de simultaneidad 1.

69. Según la ITC-BT-10 de previsión de cargas para suministros en baja tensión del Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión, la carga máxima por vivienda depende del grado de utilización que se desee alcanzar, para lo que establecen los grados de electrificación básica y elevada. ¿A qué corresponde la electrificación elevada?:

- A) Es la correspondiente a viviendas con una previsión de utilización de aparatos electrodomésticos superior a la electrificación básica o con previsión de utilización de sistemas de calefacción eléctrica o de acondicionamiento de aire o con superficies útiles de la vivienda superiores a 160 m<sup>2</sup>, o con cualquier combinación de los casos anteriores.
- B) Es la correspondiente a viviendas con una previsión de utilización de aparatos electrodomésticos superior a la electrificación básica o con previsión de utilización de sistemas de calefacción eléctrica o de acondicionamiento de aire o con superficies útiles de la vivienda superiores a 150 m<sup>2</sup>, o con cualquier combinación de los casos anteriores.

- C) Es la correspondiente a viviendas con una previsión de utilización de aparatos electrodomésticos superior a la electrificación básica o con previsión de utilización de sistemas de calefacción eléctrica o con acumuladores solares o de acondicionamiento de aire o con superficies útiles de la vivienda superiores a 150 m<sup>2</sup>, o con cualquier combinación de los casos anteriores.

**70. Según la tipificación por propiedades de los hormigones preparados para la edificación que establece la Instrucción de hormigón estructural EHE-08, un hormigón de tipo armado, con un tamaño máximo de árido de 20 mm, con consistencia plástica, resistencia característica 25 N/mm<sup>2</sup> y clase general de exposición según la Instrucción relativa a la corrosión de las armaduras de tipo normal humedad alta, se tipifica como: (señalar la respuesta correcta)**

- A) **HA-25/P/20/IIa**  
B) HA-25/P/20/I  
C) HA-20/P/25/IIa

**71. Conforme al Real Decreto 1627/1997 por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción, efectuada una anotación en el Libro de Incidencias en las obras de construcción, el coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra (si existiere por ser necesaria su designación) deberá notificar dicha anotación a: (señalar la respuesta correcta)**

- A) Al contratista afectado.  
B) **Al contratista afectado y a los representantes de los trabajadores de éste.**  
C) Al contratista afectado, a los representantes de los trabajadores de éste y al empresario titular del centro de trabajo.

**72. Conforme al Real Decreto 1627/1997 por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción, el promotor estará obligado a que en la fase de redacción del proyecto se elabore un estudio de seguridad y salud en los proyectos de obras, cuando la duración estimada de la obra sea: (señalar la respuesta correcta)**

- A) Superior a 25 días laborables, empleándose en algún momento a más de 10 trabajadores simultáneamente.  
B) Superior a 20 días laborables, empleándose en algún momento a más de 30 trabajadores simultáneamente.  
C) **Superior a 30 días laborables, empleándose en algún momento a más de 20 trabajadores simultáneamente.**

**73. Conforme al Real Decreto 235/2013 por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios, en general, ¿a qué edificios será de aplicación el procedimiento básico de certificación?:**

- A) En todo caso a edificios o parte de edificios existentes que se vendan o alquilen a cualquier arrendatario.  
B) **A edificios de nueva construcción.**  
C) A edificios o partes de edificios en los que una autoridad pública ocupe una superficie útil total superior a 150 m<sup>2</sup> y que sean frecuentados habitualmente por el público.

**74. Conforme al Real Decreto 235/2013 por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios, la expresión de la eficiencia energética de un edificio o parte del mismo que se determina de acuerdo con la metodología de cálculo establecida en el documento reconocido correspondiente al Procedimiento básico y se expresa con indicadores energéticos mediante la etiqueta de eficiencia energética, la define como: (señalar la respuesta correcta)**

- A) **Calificación energética.**  
B) Certificación energética.  
C) Las respuestas A y B son correctas.

**75. Conforme a la normativa vigente de sanidad mortuoria en Castilla-La Mancha, ¿cómo habrá de hacerse el emplazamiento de los cementerios de nueva construcción?:**

- A) **Sobre terrenos permeables, teniendo en cuenta la dirección de los vientos dominantes en relación con la situación de la población y estableciendo una zona de protección de 50 m de anchura en todo su perímetro, libre de toda clase de construcción excepto zonas ajardinadas y edificios destinados a usos funerarios.**
- B) Sobre terrenos impermeables, teniendo en cuenta la dirección de los vientos dominantes en relación con la situación de la población y estableciendo una zona de protección de 50 m de anchura en todo su perímetro, libre de toda clase de construcción excepto zonas ajardinadas y edificios destinados a usos funerarios.
- C) Sobre terrenos permeables, teniendo en cuenta la dirección de los vientos dominantes en relación con la situación de la población y estableciendo una zona de protección de 100 m de anchura en todo su perímetro, libre de toda clase de construcción excepto zonas ajardinadas y edificios destinados a usos funerarios.

**76. En el Documento Básico de Seguridad Estructural DB-SE, del Código Técnico de la Edificación, se establece que los estados límites debidos a deformaciones (flechas, asientos o desplomes) que afecten a la apariencia de la obra, se consideran dentro de los: (señalar la respuesta correcta)**

- A) Estados límite últimos.
- B) **Estados límite de servicio.**
- C) Estados límite de resistencia.

**77. Según el Documento Básico de Seguridad Estructural DB-SE, del Código Técnico de la Edificación, se establecen los estados límite últimos y los estados límite de servicio como aquellos que: (señalar la respuesta correcta)**

- A) **De ser superados, constituyen un riesgo para las personas, ya sea porque producen una puesta fuera de servicio del edificio o el colapso total o parcial del mismo y los que, de ser superados, afectan al confort y al bienestar de los usuarios o de terceras personas, al correcto funcionamiento de del edificio o a la apariencia de la construcción, respectivamente.**
- B) De ser superados, afectan al confort y al bienestar de los usuarios o de terceras personas, al correcto funcionamiento de del edificio o a la apariencia de la construcción y los que, de ser superados, constituyen un riesgo para las personas, ya sea porque producen una puesta fuera de servicio del edificio o el colapso total o parcial del mismo, respectivamente.
- C) En el Documento Básico de Seguridad Estructural DB-SE del Código Técnico de la Edificación no se diferencia entre estado límite último y de servicio.

**78. La instrucción ITC-BT-28 de locales de pública concurrencia del Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión, se aplicará a aquellos locales que se indican en la propia instrucción. Igualmente se aplicarán a todos aquellos locales no contemplados específicamente en la instrucción cuando tengan una capacidad de más de: (señalar la respuesta correcta)**

- A) 50 personas.
- B) **100 personas.**
- C) 150 personas.

**79. El propietario de una parcela situada en el Casco Histórico del núcleo de Molina de Aragón plantea al Arquitecto Municipal de ese Ayuntamiento la consulta de si dicha parcela es edificable en cumplimiento de las Normas Subsidiarias de aplicación. Los datos de esa parcela son los siguientes:**

- Condición de solar: sí.
- Era una parcela ya existente cuando se aprobaron las Normas Subsidiarias vigentes.
- No es suelo vacante ni procedente de edificación declarada en estado de ruina.
- Tiene una superficie de 55 m<sup>2</sup>.
- Tiene un frente de fachada de 4,60 m y la parcela se va estrechando hacia el interior de la misma.

**Marcar la respuesta correcta:**

- A) No es edificable por tener una superficie inferior a 80 m<sup>2</sup> y un frente de fachada inferior a 5,00 m.
- B) **No es edificable al no poder inscribirse en la parcela un círculo de 5,00 metros de diámetro.**

- C) **Sí, es edificable en cuanto a condiciones de parcelación pero siempre que se cumplan el resto de las Condiciones de la Ordenanza de aplicación.**

**80. A los efectos de verificación del cumplimiento de las superficies y condiciones mínimas para una vivienda en suelo urbano establecidas por las Normas Subsidiarias de Molina de Aragón, ¿cual es la superficie mínima para una estancia destinada a cocina?**

- A) Se puede unir con el estar-comedor y tendrá una superficie mínima conjunta de 18 m2.  
B) 6,00 m2.  
C) **5,00 m2.**

## PREGUNTAS DE RESERVA

**81. Según el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, para una situación de actuación ilegal cuando el acto legitimador fuera una licencia o autorización urbanística, ¿podrá resolverse el expediente de legalización una vez recibidas las alegaciones que justifiquen la correspondiente licencia o autorización urbanística?:**

- A) Sí podrá resolverse el expediente de legalización en cualquier caso.  
B) **No podrá resolverse el expediente de legalización sino tras la emisión del Informe del Consejo Consultivo de Castilla-La Mancha que deberá dictaminar si la licencia o autorización urbanística que amparaba tales obras es nula de pleno derecho.**  
C) No podrá resolverse el expediente de legalización sino tras la emisión del Informe preceptivo del Órgano Municipal o Provincial en su caso, que deberá dictaminar si la licencia o autorización urbanística que amparaba tales obras es anulable o nula de pleno derecho.

**82. Según el Reglamento de Disciplina Urbanística del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, cuando la Administración ordene o imponga a la persona propietaria del edificio la ejecución de obras de conservación o rehabilitación que excedan del límite normal de conservación: (señalar la respuesta correcta)**

- A) **La propiedad podrá requerir de la Administración que sufrague el exceso.**  
B) En ningún caso la propiedad podrá requerir de la Administración que sufrague el exceso.  
C) La Administración podrá requerir del propietario que sufrague el exceso.

**83. Conforme al Reglamento de Suelo Rústico del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, ¿quién otorgará la calificación urbanística relativa a obras, construcciones e instalaciones, y sus usos o actividades correspondientes que vayan a realizarse en suelo rústico de reserva o no urbanizable de especial protección?:**

- A) La Consejería competente en materia de ordenación territorial en todos los casos.  
B) **La Consejería competente en materia de ordenación territorial y los municipios, según el caso.**  
C) El municipio otorga siempre la calificación urbanística.

**84. Conforme a la Ley de Patrimonio Cultural de Castilla-La Mancha, cualquier intervención en un inmueble incluido en el Patrimonio Cultural de Castilla-La Mancha estará encaminada a su conservación y preservación de acuerdo, ¿a qué criterios?:**

- A) **Se establecerá como criterio básico de actuación la mínima intervención.**  
B) Se procederá siempre a la reconstrucción mimética de lo existente.  
C) Se eliminarán las características volumétricas facilitando su reconstrucción, con el objeto de asegurar la adecuada transmisión de los valores del bien.

**85. Conforme a lo establecido en el Documento Básico DB-SE-C de seguridad estructural cimientos del Código Técnico de la Edificación el cálculo de micropilotes inyectados: (señalar la respuesta correcta)**

- A) Se realizará siguiendo lo establecido para los pilotes por punta y dependerá de la interacción entre ellos, para lo que se considerarán al menos agrupaciones de tres unidades.
- B) Se realizará siguiendo lo establecido para los pilotes flotantes en agrupaciones de al menos cuatro unidades.
- C) **No se contempla en el DB-SE-C.**

**86. Según la sección SI5 de intervención de los bomberos del Documento Básico DB-SI de seguridad en caso de incendio del Código Técnico de la Edificación, los viales de aproximación de los vehículos de los bomberos a los espacios de maniobra de los edificios, ¿qué deben tener?:**

- A) Una anchura mínima libre de 5,00 m, una altura mínima libre o gálibo de 4,00 m y una capacidad portante de 20 kN/m<sup>2</sup>.
- B) **Una anchura mínima libre de 3,50 m, una altura mínima libre o gálibo de 4,50 m y una capacidad portante de 20 kN/m<sup>2</sup>.**
- C) Una anchura mínima libre de 2,50 m, una altura mínima libre o gálibo de 4,00 m y una capacidad portante de 25 kN/m<sup>2</sup>.

**87. Es causa de resolución del contrato de obras:**

- a) **La demora injustificada en la comprobación del replanteo.**
- b) La suspensión de las obras por plazo superior a seis meses por parte de la Administración.
- c) Las dos respuestas anteriores son correctas.

**88. En el caso de que la desviación en el presupuesto de ejecución de la obra prevista en el proyecto sea de más del 30 por ciento y menos del 40 por ciento:**

- a) La indemnización correspondiente será del 30 por ciento del precio de adjudicación del contrato, IVA excluido.
- b) **La indemnización correspondiente será del 40 por ciento del precio de adjudicación del contrato, IVA excluido.**
- c) La indemnización correspondiente será del 50 por ciento del precio de adjudicación del contrato, IVA excluido.